

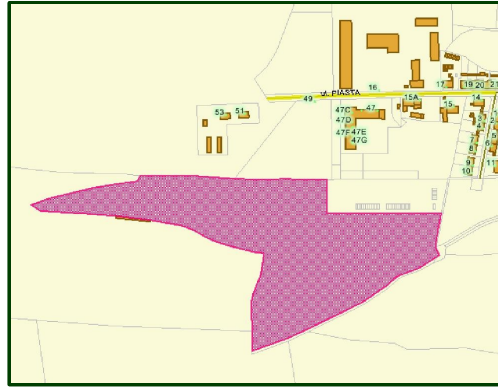
# WAŁBRZYCH



## Investierungsangebot

**Wałbrzych** liegt im Süd-Westen Polens im Zentralteil der Mittelsudeten, in der Wojewodschaft Niederschlesien, im Grenzgebiet zu Tschechien und Deutschland. Die Stadt liegt 450 - 500 m ü.d.M. in einem malerischen Tal, über dem sich das bewaldete Wałbrzycher - Gebirge erstreckt. Wałbrzych ist eine Stadtgemeinde, die Verwaltungsgrenzen umfassen eine Fläche von 85 km<sup>2</sup> mit ca. 125.000 Einwohnern.

### UNBEBAUTES GRUNDSTÜCK



<b>Lage:</b>	ul. Piasta (II)
<b>Parzelle Nr.</b>	3/2
<b>Flur:</b>	Biały Kamień Nr. 17
<b>Fläche:</b>	71 938 m <sup>2</sup> (7,19 ha)
<b>Nutzungsart:</b>	Bebauung mit Wohnungs- und Dienstleistungsgebäuden.

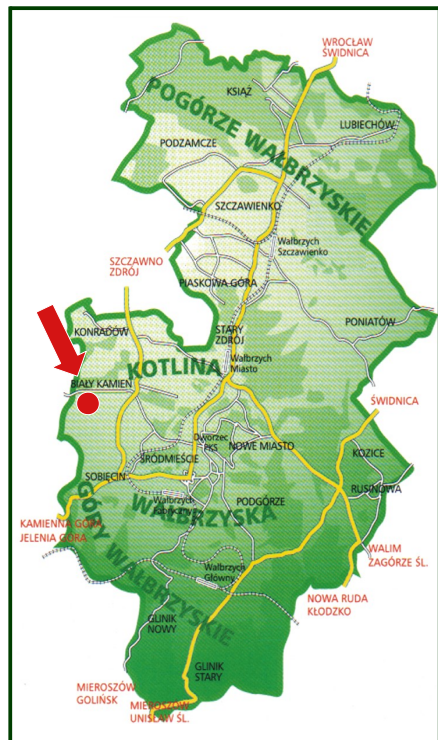
#### Immobilienbeschreibung:

Dieses Grundstück kann um die Immobilie Piasta (I) (Fläche 22 958 m<sup>2</sup>) oder um ihren Teil erweitert werden. Sie liegt an einer Mehrfamilienhaussiedlung.

**Erschließung:** Gelände nicht erschlossen

**Eigentümer:** Gemeinde Wałbrzych

**Veräußerungsform:** Versteigerung



#### Kontakt:

Stadt Wałbrzych, Abteilung Stadtentwicklung,  
Service für Investoren und Unternehmer  
Tel. 0048 74 66 55 290, 0048 74 66 55 381, Fax. 0048 74 66 55 343  
E-Mail: [um@um.walbrzych.pl](mailto:um@um.walbrzych.pl) [www.um.walbrzych.pl](http://www.um.walbrzych.pl)